

- SZKOLENIE:** **Wielka reforma systemu planowania przestrzennego z 2023 roku**
- ORGANIZATORZY:** **pracownia urbanistyczna KANON sp. z o.o.**  
ul. Nadarzyńska 54, 05-805 Otrębusy  
**www.planekspert.pl**
- MIEJSCE:** w siedzibie Zamawiającego
- KOSZT:** 12 300 zł brutto
- DLA KOGO:** inwestorów, deweloperów, pośredników w obrocie nieruchomościami, zarządców nieruchomości, architektów, prawników i urbanistów
- PROGRAM:**
1. Nowe definicje ustawowe – wpływ na realizację inwestycji,
  2. Partycypacja społeczna – nowe formy uczestnictwa, nowe obowiązki organu,
  3. Plan ogólny – omówienie jego zakresu, procedury uchwalania, zasad tworzenia obszarów uzupełnienia zabudowy,
  4. Zmiany w zakresie tworzenia i uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
  5. Tryb uproszczony sporządzanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
  6. Nowe zasady wydawania decyzji o warunkach zabudowy,
  7. Zintegrowany plan inwestycyjny – korzyści i zagrożenia,
  8. Rejestr urbanistyczny,
  9. Przepisy przejściowe – etapy wdrażania reformy planistycznej,
  10. Wpływ nowelizacji na proces inwestycyjny – scenariusze działania.
- CEL:** Celem szkolenia jest zapoznanie uczestników ze zmianami legislacyjnymi, które zostały wprowadzone na mocy ustawy o zmianie ustawy o planowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw. Przedstawimy znowelizowane regulacje prawne, nowe instrumenty kształtowania przestrzeni lokalnej oraz omówimy ich wpływ na sytuację inwestorów, właścicieli gruntów oraz administrację publiczną.
- PROWADZĄCY:** **Joanna Dzedzic-Bukowska** – radca prawny, doktor nauk prawnych, właścicielka kancelarii specjalizującej się w procesie inwestycyjno-budowlanym, wykładowca w wyższej szkole, trener.  
Wiceprzewodnicząca Zespołu Prawno-Urbanistycznego przy Komitecie Przestrzennego Zagospodarowania Kraju PAN, członek Komisji Kodyfikacyjnej Planowania Przestrzennego Towarzystwa Urbanistów

Polskich. Trzynastoletni staż pracy jako orzecznik w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym w Warszawie w wydziale zajmującym się m.in. kontrolą studiów, planów miejscowych oraz decyzji o warunkach zabudowy. Autorka licznych publikacji, w tym artykułów i glos związanych z tematyką planowania i zagospodarowania przestrzennego. Współautorka Komentarza do ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz Leksykonu prawa budowlanego, planowania przestrzennego oraz gospodarki nieruchomościami.

**Grzegorz Chojnacki** – urbanista i architekt, założyciel pracowni KANON, w której wykonywane są analizy, ekspertyzy i opinie dla podmiotów komercyjnych i inwestorów indywidualnych oraz miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego i studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Posiada uprawnienia urbanistyczne, uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, tytuł Rzecznawcy Polskiej Izby Urbanistów. Główny projektant z ponad dwudziestoletnim doświadczeniem w planowaniu przestrzennym. Członek: Prezydium Rady Okręgowej Izby Urbanistów w Warszawie (w latach 2010-2014), Zarządu Stowarzyszenia Polska Izba Urbanistów (od 2014), Sądów w konkursach urbanistycznoarchitektonicznych i wielu Komisji Urbanistyczno-Architektonicznych w tym Zespołu Ekspertów Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej m.st. Warszawy.